



COMUNE DI CEGGIA

Città Metropolitana di Venezia
SECONDO SETTORE

LAVORI PUBBLICI

pec: protocollo.comune.ceggia.ve@pecveneto.it

CUP: J89E19001100004

CIG: 8325653234

Lettera d'invito alla Procedura negoziata

OGGETTO: I LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA MEDIA ISTITUTO COMPRENSIVO MARCONI – SECONDO STRALCIO. PROCEDURA DI GARA DA SVOLGERE IN MEPA.

Spett.le Ditta

LETTERA D'INVITO

In esecuzione della Determinazione a Contrarre del Responsabile del Secondo Settore del Comune di Ceggia n. _____ del _____, codesto operatore economico è invitato a presentare un'offerta per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori in oggetto.

L'individuazione del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, aggiornato e coordinato con la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 (nel prosieguo, anche Codice dei contratti).

Sezione I – Amministrazione Aggiudicatrice

I.1) Denominazione e Indirizzi

Denominazione : COMUNE DI CEGGIA	Settore: Secondo
Indirizzo: Piazza 13 Martiri n.1	Cap: 30022
Città: CEGGIA (VE)	Stato : Italia
Tel.n. 0421-329621/329979	Fax. 0421 329703
pec: protocollo.comune.ceggia.ve@pecveneto.it	sito web: www.comune.ceggia.ve.it

Informazioni sulla procedura

ogni richiesta di chiarimento inerente l'appalto di cui trattasi dovrà essere formulata esclusivamente on line utilizzando la piattaforma MEPA oppure tramite mail utilizzando l'indirizzo di posta elettronica certificata, all'indirizzo protocollo.comune.ceggia.ve@pecveneto.it e pervenire entro e non oltre il termine indicato nella procedura telematica in MEPA, ovvero entro e non oltre le ore 12.00 del ____ / ____ / _____. Non verrà data risposta a richieste pervenute oltre tale termine.

Invio delle offerte

le offerte dovranno essere caricate nella piattaforma MEPA.

I.2) Comunicazione

Gli elaborati progettuali sono scaricabili dal seguente link:
<http://www.comune.ceggia.ve.it/c027007/zf/index.php/servizi-aggiuntivi/index/index/idtesto/20063>

Tutte le comunicazioni inerenti alla procedura di gara verranno inviate e/o condivise nella piattaforma MEPA, oppure trasmesse via PEC.

Sezione II – Oggetto: Lavori di adeguamento antisismico della scuola Marconi – Secondo stralcio

II.1) entità dell'appalto

II.1.2) CPV: 45454000-4 Lavori di ristrutturazione

II.1.3) Tipo di appalto: **Lavori**

II.1.4) **Breve descrizione dell'appalto:** l'intervento da realizzare consiste nell'adeguamento sismico della scuola media di Ceggia con interventi sulle strutture in elevazione e sulle fondazioni. In particolare in questo appalto si fa riferimento ai corpi **B+C+PALESTRA**, denominato anche Secondo

Stralcio, ove sono ubicati rispettivamente gli uffici degli insegnanti, gli ex uffici amministrativi e la Palestra per l'appunto.

II.1.5) Valore Stimato

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad **euro 186.485,54**, ovvero:

- Lavori a base d'asta **euro 173.079,11**;
- Oneri per la sicurezza euro 13.406,43.

La stazione appaltante, al fine di determinare l'importo di gara, ha inoltre individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'art.12 comma 16 del Codice dei Contratti, per un totale di **euro 78.457,00**.

Qualificazione dei Lavori

Categoria dei Lavori DPR 207/2010	Prevalente Scorporabile/sios/subappaltabile	importo	oneri sicurezza	Inc. manodopera.
OG1	Prevalente	€ 152.041,40	€ 11.776,88	42,07%
OS18-A	Scorporabile	€ 10.480,00	€ 811,76	42,07%
OS-6	Scorporabile	€ 150,00	€ 11,63	42,07%
OS28	Scorporabile	€ 4.216,88	€ 326,63	42,07%
OS30	Scorporabile	€ 6.190,83	€ 479,53	42,07%
TOTALI		€ 173.079,11	€ 13.406,43	

N.B. Per la categoria OS 18-A, ai sensi dell'articolo 89, comma 11 del codice dei contratti, non è ammesso l'avvalimento.

Fatta salva la quota subappaltabile del 30% nella categoria OS 18-A, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto.

Le lavorazioni di cui alla categoria OS 18-A non possono essere eseguite dal concorrente, sia impresa singola che associata, qualificato nella sola categoria prevalente.

Pertanto l'operatore economico non in possesso dei requisiti inerenti la categoria scorporabile/sios OS 18-A, per la parte della medesima non affidabile in subappalto cd "obbligatorio", potrà partecipare alla gara esclusivamente in ATI.

Le categorie OS 6, OS 28 e OS 30, tutte inferiori al 10% dell'importo complessivo dell'appalto, sono eseguibili dal concorrente in possesso della categoria prevalente OG 1.

Questo appalto non è suddiviso in lotti.

II.2) Descrizione

II.2.1) Luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Ceggia.

II.2.2) Descrizione dell'appalto: Il progetto esecutivo prevede l'esecuzione dei seguenti lavori:

- realizzazione di controventi in alzato in carpenteria metallica
- rinforzo delle fondazioni esistenti con micropali
- adeguamento degli impianti meccanici ed elettrici per la realizzazione degli interventi antisismici.

CUP: **J89E19001100004** – CIG: **8325653234**

II.2.3) Criterio di aggiudicazione

Ai sensi dell'articolo 97, comma 8 del Codice dei contratti, l'appalto sarà aggiudicato al minor prezzo ex art. 36 co. 9-bis del Codice dei contratti con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del Codice dei contratti. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Il calcolo della soglia di anomalia è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

La Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

II.2.4) Durata del contratto d'appalto

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori in appalto è fissato in giorni **120** (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

II.2.5) Informazioni sulle varianti

Vedere art. 37 e segg. del Capitolato Speciale d'Appalto.

Sezione III – Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) condizioni di partecipazione

III.1.1) Situazione personale degli operatori

Situazione giuridica – prove richieste

Per l'ammissione alla gara i concorrenti non devono trovarsi nelle condizioni preclusive e devono essere in possesso dei requisiti generali di ammissione previsti dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.; tali condizioni preclusive e le condizioni di ammissione sono specificate nel disciplinare di gara e devono essere dimostrate con le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel disciplinare stesso.

III.1.2) Capacità Tecnica

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione, ai sensi dell'articolo 92 del medesimo decreto, in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.

N.B. 1

Il concorrente può partecipare alla presente gara ancorché nelle more della effettuazione della verifica triennale da parte della società di attestazione e, qualora sia scaduto il triennio di validità, purché la verifica sia stata richiesta in data non antecedente a 90 giorni prima della scadenza del previsto termine triennale; in tal caso, il concorrente può partecipare alla gara esibendo alla stazione appaltante anche soltanto la domanda, proposta entro la data di scadenza, con la quale ha chiesto di effettuare la verifica triennale (Cfr. Cons. Stato, Ad. Plenaria, 18/07/012, n. 27).

N.B. 2

Per il rinnovo quinquennale si applica l'articolo 76 del d.P.R. 207/2010.

Il concorrente può partecipare alla gara esibendo alla stazione appaltante anche la domanda di rinnovo che deve essere stata tassativamente presentata "almeno 90 giorni prima della scadenza del termine" (ex multis, Cons. Stato, Ad. plen. 30 gennaio 2014, n. 16; Cons. Stato, Ad. plen. 18 luglio 2012, n. 27), ricorda come "al fine della verifica della continuità del possesso dei requisiti speciali di partecipazione di cui all'attestazione SOA, è sufficiente che l'impresa abbia presentato istanza di rinnovo nel termine normativamente previsto, ovvero 90 giorni precedenti la scadenza del termine di validità dell'attestazione, ai sensi dell'art. 76, comma 5, D.P.R. n. 207/2010".

III.2) Condizioni Relative al Contratto d'appalto

III.2.1) condizioni di esecuzione del contratto d'appalto

L'offerta dei concorrenti, deve essere corredata, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., da una cauzione provvisoria nonché da dichiarazione di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, o di un intermediario finanziario, contenente l'impegno a rilasciare una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, come prevista dall'art. 103 del suddetto D.Lgs. La cauzione provvisoria, la dichiarazione e la cauzione definitiva devono essere prestate e presentate con le misure, le modalità, le forme ed i contenuti previsti nel Disciplinare di gara.

All'atto del contratto, l'aggiudicatario deve prestare la polizza assicurativa prevista dall'art. 103, comma 7 del D. Lgs. 50/2016.

Pagamenti: vedi artt. 25 e segg. del Capitolato speciale d'appalto

Il contratto d'appalto è stipulato a misura.

Sezione IV – Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera c) del Codice dei Contratti.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte

L'offerta deve essere redatta secondo le modalità ed i contenuti previsti nel disciplinare di gara e deve essere inviata con le modalità indicate nel disciplinare stesso e nella piattaforma MEPA.

Il termine per il ricevimento delle offerte è fissato secondo quanto riportato nella procedura in MEA e comunque entro e non oltre il giorno [REDACTED] alle ore [REDACTED], pena l'esclusione.

IV.2.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerente è vincolato alla propria offerta fino a 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.

Nel caso in cui, durante l'espletamento della gara vengano riaperti e/o prorogati i termini di presentazione delle offerte, i concorrenti dovranno provvedere ad adeguare il periodo di validità del documento di garanzia al nuovo termine di presentazione delle offerte, salvo diversa ed espressa comunicazione da parte del Comune di Ceggia.

IV.2.4) Modalità di apertura delle offerte

La gara sarà esperita in seduta pubblica con collegamento telematico nella piattaforma MEPA presso la sede del Comune di Ceggia in piazza 13 Martiri n.1 – 30022 Ceggia (VE) , il giorno [REDACTED] alle ore [REDACTED].

L'eventuale seconda seduta pubblica, si terrà presso la sede del Comune di Ceggia in piazza 13 Martiri n.1 – 30022 Ceggia (VE), secondo in procedura telematica, nel giorno e ora che saranno pubblicati sul sito web della Comune, www.comune.ceggia.ve.it, nella sezione: "Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti" e chiaramente data anche comunicazione attraverso la piattaforma MEPA, e tale pubblicazione avrà valore di notifica a tutti gli effetti di legge.

Sezione V – Altre Informazioni

V.1) Informazioni complementari

1. Il progetto è stato validato con verbale in data 22.05.2019
2. L'appalto è regolato dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché da quanto tutt'ora in vigore del D.M.LL.PP. 19 aprile 2000, n.145 e dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto in vigore e dal D.M n. 49/2018;
3. Non è previsto il sopralluogo obbligatorio;
4. Responsabile del procedimento: Arch. Mauro Montagner del Comune di Ceggia;
5. Il Responsabile del Procedimento di Selezione è il Responsabile del Primo Settore Dott.ssa Agnese Borin;
6. E' esclusa la competenza arbitrale;
7. Anticipazione del prezzo: vedasi articolo 35, comma 18 del Codice dei contratti e art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto;
8. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento generale sulla protezione dei dati RGPD UE 2016/679, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

DISCIPLINARE DI GARA

A. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Il plico virtuale contenente l'offerta e la documentazione deve essere caricata sulla piattaforma MEPA entro il termine indicato nella piattaforma stessa, e comunque entro e non oltre le ore _____ del _____.

Non sono ammesse domande di partecipazione ed offerte trasmesse per telegramma, telefono, fax, posta elettronica, posta elettronica certificata (PEC).

Nella documentazione Amministrativa (Busta "virtuale" A) devono essere contenuti i seguenti documenti:

1) domanda di partecipazione alla gara con contestuale dichiarazione sostitutiva, (ALLEGATO 1) ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale il concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità:

1. dichiara l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1 lettere dalla a) alla g) dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

e inoltre dichiara

ai fini di cui all'art. 80, comma 1* del D.Lgs. 50/2016 :

- di non aver riportato condanne penali;
- di aver riportato le seguenti condanne penali con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale:

**(N.B.: il sottoscrittore non è tenuto ad indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero le condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione, ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna, ovvero in caso di revoca della condanna medesima).*

2. (art. 80, comma 2 del D.Lgs. 50/2016) che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione, o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;

3. dichiara:

3.1 (art. 80 comma 4 del Dlgs.n. 50/2016 – barrare la casella che interessa):

- di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto:
 - agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
 - o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico;

oppure

- di avere ottemperato ai propri obblighi pagando o impegnandosi a pagare in modo vincolante le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, come risulta dalla ricevuta di pagamento eseguito o dall'impegno sottoscritto prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande ovvero quando il debito tributario o previdenziale sia comunque integralmente estinto, purché l'estinzione, il pagamento o l'impegno si siano perfezionati anteriormente alla scadenza del termine per la presentazione delle domande (allegare copia della documentazione)

3.2 L'inesistenza delle situazioni indicate all'art.80 c.5 lett. a), b) , c), c - bis), c - ter), cquater), d, e), f), f-bis), f-ter), g), h) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e articolo 14 del D.Lgs. 81/2008 e s.m..

N.B. In relazione alla lettera c) per non correre il rischio di omettere la dichiarazione della sussistenza di provvedimenti di condanna non definitivi per i reati di cui agli artt. 353, 353-bis, 354, 355 e 356 c.p. si consiglia di acquisire il certificato dei carichi pendenti;

4. dichiara che (art. 80 c.5 lett. i) del Codice dei Contratti):

è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;

- Sì
- No
- Non è tenuto alla disciplina legge 68/1999

Se la documentazione pertinente è disponibile elettronicamente, indicare: indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione:

Nel caso in cui l'operatore non è tenuto alla disciplina legge 68/1999 indicare le motivazioni (numero dipendenti e/o altro)

5. art.80 c. 5 lett. l) del Codice (barrare la casella che interessa):

- dichiara di non trovarsi nella condizione di esclusione prevista dall'art. 80, comma 5, lett. l), del D.Lgs. 19/04/2016, n. 50.

Oppure

- che, pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

6. dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter del D.lgs. del 2001, n. 165 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque non aver conferito incarichi ai soggetti di cui al citato art. 53 comma 16-ter [ex dipendenti di pubbliche amministrazioni che, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle medesime pubbliche amministrazioni nei confronti dell'impresa concorrente destinataria dell'attività della pubblica amministrazione svolta attraverso i medesimi poteri] per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego);

7. dichiara di impegnarsi in caso di aggiudicazione, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il codice di comportamento adottato dal Comune di Ceggia con deliberazione della Giunta n. 41 del 31/07/2015 come modificata dalla deliberazione n. 5 del 02/03/2016, pena la risoluzione del contratto e consultabile sul sito del Comune;

8. dichiara che l'impresa è iscritta al registro delle imprese della C.C.I.A.A.;

9. che l'impresa si trova/non si trova in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, con alcun soggetto partecipante alla presente procedura o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con un soggetto partecipante alla presente procedura.

N.B.: la situazione di controllo o la relazione deve comportare che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

10. dichiara di aver adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dal D. Lgs. 81/2008;

11. indica le posizioni previdenziali ed assicurative (I.N.P.S., I.N.A.I.L., Cassa Edile);

12. indica il numero di lavoratori impiegati nell'azienda;

13. indica il CCNL applicato ai lavoratori dipendenti;

14. dichiara che l'impresa è in possesso dell'attestazione, in corso di validità, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata per la categoria e classifica necessaria per la partecipazione alla presente gara;
15. dichiara di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
16. indica le lavorazioni che, ai sensi dell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016, intende eventualmente subappaltare;
17. (solo per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) del D.Lgs.50/2016) dichiara per quali consorziati il consorzio concorre alla presente gara;
18. dichiara la composizione del raggruppamento di tipo verticale.

N.B. 1

In relazione ai motivi di esclusione di cui all'art. 80, comma 5 del D.Lgs. 50/2016, dovranno essere dichiarati tutti gli eventuali provvedimenti esecutivi di natura civile, penale o amministrativa irrogati nei confronti dell'impresa concorrente e nei confronti dei soggetti di cui al comma 3 del citato art. 80 dell'impresa concorrente, in modo da consentire alla stazione ogni prudente apprezzamento in merito alla sussistenza di un ipotesi di "grave illecito professionale" ai sensi dell'art. 80, c. 5, D.Lgs. 50/2016 (si invita alla lettura della Linea Guida Anac n. 6 sull'argomento aggiornata al D.Lgs. 56/2017 approvata con deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 1008 dell'11.10.2017).

Si devono ritenere compresi nell'ambito dell'obbligo dichiarativo tutti gli eventi che, benché oggetto di contestazione ed ancora *sub iudice*, abbiano dato corso ad azioni di risoluzione contrattuale ovvero ad azioni risarcitorie ad iniziativa del committente pubblico, in ragione della commissione di gravi errori nell'esecuzione dell'attività professionale.

2) Dichiarazione sostitutiva, sulla base dell'ALLEGATO 2, circa l'insistenza delle situazioni indicate all'art. 80, commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016 resa dai seguenti soggetti:

- titolare, direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- tutti i Soci, direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- soci accomandatari, direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, institori procuratori generali, membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, direttore tecnico o il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza **in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro**, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- soggetti cessati nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito.

N.B. 1

L'espressione "socio di maggioranza" di cui all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 si intende riferita, oltre che al socio titolare di più del 50% del capitale sociale, anche ai due soci titolari ciascuno del 50% del capitale o, se i soci sono tre, al socio titolare del 50%.

N.B. 2

Qualora i soggetti indicati al comma 3 dell'articolo 80 del Nuovo codice non siano in condizione di rendere la richiesta dichiarazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, con indicazione nominativa dei soggetti per i quali la dichiarazione è rilasciata e

compilando gli appositi spazi. Detta dichiarazione può essere resa utilizzando l'apposito ALLEGATO 2.

N.B. 3

L'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di invio della lettera di invito, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

N.B. 4

Relativamente alla situazione penale, si consiglia di consultare presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale una "visura" (art.33 D.P.R. 14.11.2002, n. 313) in luogo del certificato del casellario giudiziale, perché in quest'ultimo documento non compaiono tutte le condanne subite quando è rilasciato a favore di soggetti privati (art.689 c.p.p. e art. 24 D.P.R. 313/2002).

3) Dichiarazione sostitutiva di atto notorio del Legale Rappresentante dalla quale risulti che nell'anno antecedente la data della lettera di invito non sono cessati dalla carica i soggetti elencati al precedente punto 2 (ALLEGATO 3);

Nel caso in cui nell'anno antecedente la data di invio della presente lettera di invito sia avvenuta una cessione di azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio di cui al presente punto deve essere prodotta da parte del legale rappresentante della società cessionaria, incorporante o risultante dalla fusione con riferimento agli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori, di direzione e di controllo e dei direttori tecnici, se previsti, che hanno operato presso la società cedente, incorporata o le società fuse, ovvero che sono cessati dalla relativa carica.

In caso di RTI, le dichiarazioni di cui agli allegati 1, 2, 3, devono essere rese da tutti gli operatori economici componenti il raggruppamento temporaneo di imprese.

Si precisa che la dichiarazione di cui al punto 16 (subappalto) dell'allegato 1 deve essere resa solo dalla mandataria.

4) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) r c) del D.Lgs.n. 50/2016)
Il/I soggetto/i esecutore/i indicato/i in sede di domanda di partecipazione alla procedura di gara, deve/devono presentare:

4.1) **la dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, redatta secondo il modello ALLEGATO 1BIS, a firma del titolare/legale rappresentante/procuratore** unitamente alla fotocopia del documento di identità del sottoscrittore (e della procura nel caso il sottoscrittore sia un procuratore);

4.2) **dichiarazione di cui al precedente punto 2);**

4.3) **dichiarazione di cui al precedente punto 3).**

5) Attestazione di qualificazione in originale, o fotocopia dichiarata conforme all'originale, sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso, rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità alla data della prima seduta di gara (fermo restando l'obbligo di garantire nelle fasi successive la continuità del possesso della attestazione), che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere ai sensi dell'articolo 92 del D.P.R. n. 207/2010;

6) Garanzia, ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. dell'importo di **euro 3.729,71.**

La garanzia potrà essere costituita alternativamente da:

- cauzione in contanti (con i limiti di cui all'articolo 49, comma 1, del D. Lgs. 231/2007), con bonifico, in assegni circolari o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito;
- fidejussione bancaria;
- polizza assicurativa;
- polizza rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da

parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione della polizza fideiussoria, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet della Banca d'Italia:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-nonlegittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf

e al seguente sito internet dell'Istituto di Vigilanza sulle Assicurazioni (IVASS):

http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

SI PRECISA:

a) nel caso di cauzione costituita da contanti, o da bonifico o da assegni circolari gli offerenti dovranno effettuare il deposito/versamento presso il conto di Tesoreria Comunale acceso presso BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA SPA Corso del Popolo 5/7 30172 MESTRE – VENEZIA, IBAN IT 87 D 01030 61590 000000606789 , in caso di prestazione della garanzia provvisoria in contanti o bonifico o assegni circolari o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui al comma 3 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 103 del Codice in favore del Comune di Ceggia. Detta prescrizione non si applica se il candidato è una microimpresa, piccola o media impresa e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese. L'intestazione deve essere la seguente: "garanzia di cui all'articolo 93, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto denominato "Comune di Ceggia. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTISISMICO DELLA SCUOLA MEDIA – ISTITUTO COMPRENSIVO G. MARCONI". SECONDO STRALCIO - CIG: 8325653234;

b) la garanzia fideiussoria deve essere conforme allo schema tipo 1.1. oppure 1.1.1. contenuti nell'"Allegato A – Schemi Tipo" del decreto 19.01.2018 n. 31 del Ministero dello Sviluppo Economico. Ai fini di semplificazione delle procedure, gli offerenti presentano le sole schede tecniche, contenute nell'"Allegato B – Schede Tecniche" del citato decreto, debitamente compilate e sottoscritte dal garante e dal contraente.

c) qualora la procedura dovesse avere durata superiore a 180 gg. verrà richiesta ai concorrenti appendice di proroga della validità del deposito cauzionale provvisorio;

d) l'ammontare della cauzione può essere ridotto nei termini stabiliti dall'articolo 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

e) la cauzione provvisoria viene rilasciata a favore del Comune di CEGGIA – p.iva 00516530276;

f) è valida la garanzia rilasciata nel rispetto del D.Lgs. 82/2005;

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per i concorrenti ai quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Si applica la riduzione del cinquanta per cento, non cumulabile con quella di cui al periodo precedente, anche nei confronti delle

microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Ai sensi dello stesso art. 93, comma 7 del Codice, in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva sarà calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

7) Contributo all'A.N.A.C.: Temporaneamente sospeso fino al 31/12/2020 ai sensi dell'art.65 del Decreto Legge 19 maggio 2020 n. 34 "*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid – 19*";

8) Stampa del codice PASSOE generato con successo dal sistema AVCPASS (ATTENZIONE: il PASSOE dovrà risultare "generato" e non "in lavorazione" - vedi paragrafo C.)

La domanda di partecipazione e la contestuale dichiarazione sostitutiva di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante.

La domanda di partecipazione e la contestuale dichiarazione sostitutiva può essere sottoscritta anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/i sottoscrittore/i, ai sensi del D.P.R. 445/2000, resa in carta libera.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 devono essere redatte in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

La domanda, le dichiarazioni e la documentazione di cui ai punti 1), 2), 3), 4), 5), 6), 7) e 8) devono contenere quanto in essi previsto.

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Ai fini della sanatoria la S.A. assegna al concorrente un termine di giorni 7 (sette) perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la S.A. può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio di giorni 3 (tre) a pena di esclusione.

FARE MOLTA ATTENZIONE: in caso di inutile decorso del termine, la S.A. procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Nella Documentazione Economica (Busta "virtuale" B) deve essere contenuto:

Nella documentazione economica busta virtuale B – OFFERTA ECONOMICA deve essere inserita:

Dichiarazione di offerta, in bollo, redatta preferibilmente secondo il modello ALLEGATO 4 al presente disciplinare contenente, ai sensi dell'art. 95, c. 10, D.Lgs. 50/16:

- l'indicazione del ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari, espresso in cifre ed in lettere;
- l'indicazione degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e

sicurezza sui luoghi di lavoro da sostenere per l'esecuzione del contratto, e rientranti nell'ambito dell'importo complessivo offerto;

l'indicazione dei costi della manodopera da sostenere per l'esecuzione del contratto e rientranti nell'ambito dell'importo complessivo offerto.

In casi di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello in lettere prevale quello **in lettere**.

L'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore.

In caso di R.T.I. deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore di ogni operatore economico componente il raggruppamento temporaneo di imprese.

Non saranno ammesse e verranno pertanto escluse le offerte plurime condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara;

Si precisa che il costo della manodopera, come dettagliato nell'elaborato progettuale pubblicato ("CM03") e pari ad euro 78.457,00 è solo indicativo. Nel caso in cui il concorrente decidesse di confermare tale costo non si procederà ad alcuna verifica del rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La verifica sarà invece avviata, nel caso in cui la spesa quantificata dal concorrente fosse inferiore ad euro 78.457,00.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il seggio di gara, nel giorno fissato dalla lettera di invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate:

- verifica l'ammissibilità delle offerte presentate;
- procede per i concorrenti ammessi, all'apertura del plico dell'"offerta economica";
- individua l'offerta migliore sulla base del criterio del "minor prezzo" determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi; ai sensi dell'articolo 97, comma 8 del Codice dei contratti, procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del Codice dei contratti. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, fermo restando la necessità di valutazione della congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall'art. 97 del Codice dei contratti.
- propone l'aggiudicazione.

REGISTRAZIONE SUL SISTEMA AVCPASS

In adempimento a quanto previsto dall'articolo 216, comma 13 del D.Lgs. 50/2016 nonché dalla Deliberazione dell'AVCP – ora A.N.A.C. - n. 111 del 20 dicembre 2012 e del Comunicato del Presidente dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici – ora A.N.A.C - del 30.10.2013 e della Deliberazione n. 157 del 17.02.2016, **tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCPASS** accedendo all'apposito link sul Portale ANAC

(Servizi ad accesso riservato – AVCPASS Operatore economico: <http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/AVCpass>), secondo le istruzioni ivi contenute.

L'operatore economico, dopo la registrazione ed autenticazione al sistema AVCPASS, indica al sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema genera un codice "PASSOE" da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa.

La mancata produzione del **PASSOE** non costituisce motivo di esclusione dalla gara. Si fa tuttavia presente che, dovendo la stazione appaltante ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti, ai concorrenti privi di **PASSOE** verrà richiesto di procedere entro un termine congruo alla registrazione sotto pena di decadenza dei benefici ottenuti nella presente procedura di gara.

Si precisa, tuttavia, che in caso di malfunzionamento del sistema Avcpass tale da compromettere e allungare, oltre i termini di legge, la conclusione del procedimento di scelta del contraente, il Comune di Ceggia procederà autonomamente alle verifiche dei requisiti di capacità giuridica generale ex articolo 80 del nuovo Codice.

ALTRE INFORMAZIONI

1. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
2. l'aggiudicatario dovrà prestare la cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del D. Lgs. 50/2016 a favore del Comune di Ceggia;
3. l'aggiudicatario è altresì obbligato a stipulare, ex art. 103, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, una polizza di assicurazione di tipo "C.A.R." nei termini indicati all'articolo 36 del CSA;
4. la S.A. , si riserva il diritto di non aggiudicare la gara qualora le offerte venissero considerate non conformi al principio di congruità, non confacenti alle esigenze di bilancio del Comune e/o per sopravvenute ragioni di carattere pubblico. Nel rispetto dei principi di correttezza e buona fede, la S.A., motivatamente può sospendere, rinviare o annullare il procedimento di aggiudicazione senza che le imprese concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.
5. il contratto verrà sottoscritto con il Comune di Ceggia e verrà stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. in forma pubblica amministrativa. L'aggiudicatario assume a proprio carico, come previsto dall'articolo 8 del capitolato generale approvato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari.

Ceggia li __/__/____

Il Responsabile del Secondo Settore

Il Responsabile Unico del Procedimento

- Arch. Mauro Montagner -
(documento firmato digitalmente)