



Comune di Ceggia
Città Metropolitana di Venezia

FUTURA **LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**



LAVORI: Progetto nuova realizzazione di una cucina scolastica con annessa sala mensa per la scuola elementare e materna, PNRR M4C1 INV. 1.2 SCUOLA FUTURA

IMPRESA: BRENTA LAVORI S.r.l.
Via Basabò, 1 – Vigonza (PD)
P.IVA : 03623920281

CONTRATTO: REP 3242 del 01/08/2023

PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA LAVORI
(Art. 5, comma 2 D.M. 49/2018)

Visti:

- quanto disposto all'art. 5 del D.M. n. 49/2018;
- la determinazione del Dirigente n. 186 del 26/05/2023 di aggiudicazione dei lavori alla ditta BRENTA LAVORI S.r.l., a fronte di un ribasso offerto pari a 3.97% sull'importo posto a base di gara per un importo contrattuale pari ad €1.291.603,50 (IVA esclusa) oltre agli oneri della sicurezza pari a € 30.000,00 euro;

• Importo dei lavori a base d'asta:Euro 1.345.000,00
• Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	Euro 30.000,00
• Ribasso offerto pari a 3,97%:	
• Importo di contratto (al netto di IVA):	Euro 1.321.603,50
di cui: Importo Lavori:	Euro 1.291.603,50
Oneri per la sicurezza:	Euro 30.000,00

Il giorno 18 (diciotto) del mese di settembre dell'anno 2023 (18/09/2023), a seguito di convocazione del Direttore dei lavori, sono convenuti sui luoghi interessati dai lavori, presso il cantiere di via Folegot in comune di Ceggia, i Signori:

- Ing. Massimo Zanet, Direttore dei Lavori
- per l'impresa BRENTA LAVORI S.R.L.:
 - o Sig. Balin Luigino
- Arch. Mauro Montagner, Responsabile del Procedimento

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, con la scorta del progetto, il sottoscritto Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna dei lavori da eseguirsi.

Ha verificato congiuntamente con l'impresa esecutrice:

- la completa accessibilità dell'area di lavoro e l'assenza di impedimenti che possano, per qualsiasi motivo, impedire o ritardare il montaggio del cantiere e l'avvio dei lavori;
- la non presenza di persone, cose o altri elementi di impedimento al regolare svolgimento dei lavori.

Ha proceduto, in contraddittorio con l'impresa esecutrice, alle verifiche tra i dati progettuali e le attuali condizioni e circostanze locali, eseguendo tutti gli accertamenti, le misure, i tracciati e le ricognizioni necessari, fornendo le spiegazioni richieste e quelle ritenute opportune sia all'appaltatore sia al personale di assistenza.

Il tempo utile per dare compiuti i lavori, come stabilito all'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto – Parte I, è stabilito in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali consecutivi a decorrere dalla data del Verbale di consegna dei lavori (del 18/09/2023) e pertanto il termine di ultimazione è fissato per il giorno il 16.09.2024.

Il Sig. Balin Luigino, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa, dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo inerenti alla esecuzione dei lavori e di tutti gli obblighi assegnati all'Impresa dal Capitolato speciale di appalto e di accettare la consegna dei lavori, come sopra effettuata, in pendenza della firma del contratto, senza sollevare riserva od eccezione alcuna, restando inteso che dalla data del presente verbale decorre il tempo utile per dare compiuti tutti i lavori, stabilito in giorni 365 come da art. 14 del Capitolato speciale di appalto, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire entro il giorno 16.09.2024.

Le parti dichiarano espressamente di aver constatato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è accessibile e libera da persone e cose, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori e che non sono presenti elementi o ostacoli di qualsivoglia natura tali da impedire o ritardare il normale svolgimento dei lavori.

Atto redatto in doppio esemplare.

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti in segno di accettazione.

Un esemplare in originale del presente atto viene inviato al Responsabile Unico del Procedimento che ne rilascia, a richiesta, copia conforme all'esecutore.

Ceggia, lì 18/09/2023

BRENTA LAVORI S.R.L.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Massimo Zanet



VISTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Mauro Montagner